

ПРИЛОЖЕНИЕ

№ 8

к протоколу № 20260500124867

Общего собрания членов

ТСН «ТСЖ «Парк Рублево-17» от 21.06.2026 г.

СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ
проведения внеочередного общего собрания членов ТСЖ
в многоквартирном доме по адресу:
обл Московская, г Красногорск, ул Согласия, д. 17,
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата подведения итогов общего собрания: 21.06.2026 г.

Номер протокола (УИН, полученный в системе при создании сообщения о проведения общего собрания): 20260500124867

Адрес многоквартирного дома: обл Московская, г Красногорск, ул Согласия, д. 17.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения общего собрания: Очно-заочное голосование.

Период проведения общего собрания членов ТСЖ (продолжительность голосования):

Дата и время начала проведения голосования: 18 ч. 00 мин. 01.06.2026 г.

Дата и время окончания проведения голосования: 18 ч. 00 мин. 20.06.2026 г.

Место проведения очного обсуждения повестки общего собрания: 18 ч. 00 мин. 01.06.2026 г. по адресу: обл Московская, г Красногорск, ул Согласия, д. 17

Место проведения общего собрания (место приема инициатором общего собрания заполненных решений собственников помещений): обл Московская, г Красногорск, ул Согласия, д. 17

Инициатор общего собрания: Демидова Татьяна Владимировна собственник помещения кв. 19 (право собственности зарегистрировано: № 50:11:0010416:6038-50/011/2017-3 от 02.11.2017 г.), паспорт РФ 4525 317065, выдан ГУ МВД России по г.Москве, 15.09.2025, контактные данные 8-916-352-09-97

Председатель Общего собрания: Демидова Татьяна Владимировна собственник помещения кв. 19 (право собственности зарегистрировано: № 50:11:0010416:6038-50/011/2017-3 от 02.11.2017 г.).

Секретарь Общего собрания: Шушарина Елена Олеговна (собственник квартиры 20).

Лица, проводившие подсчёт голосов (счётная комиссия): Демидова Татьяна Владимировна (собственник квартиры 19), Кустова Ольга Эдуардовна (собственник квартиры 11).

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, и об общем количестве собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями:

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников помещений в многоквартирном доме: **5656,2 кв.м.**, что составляет **100%** голосов собственников.

Общее количество членов ТСЖ в многоквартирном доме, владеющих жилыми и нежилыми помещениями в многоквартирном доме: **34**.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, оформленных в собственность членов ТСЖ в многоквартирном доме: **4146.25 кв.м.**, что составляет **100%** голосов членов ТСЖ.

Сведения об общем количестве голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании членов ТСЖ:

Площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **3577.6 кв.м.**, и составляет **86.29%** от общей площади жилых и нежилых помещений членов ТСЖ многоквартирного дома.

Количество членов ТСЖ жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **28**.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание членов ТСЖ в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос №1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания членов Товарищества

Избрать председателем общего собрания членов Товарищества – собственника квартиры 19 Демидову Татьяну Владимировну,

Избрать секретарем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 20 Шушарину Елену Олеговну,

Избрать счетную комиссию в составе:

1. Собственник квартиры 19 Демидова Татьяна Владимировна
2. Собственник квартиры 11 Кустова Ольга Эдуардовна.

Вопрос №2. Об утверждении Устава ТСН в новой редакции

Утвердить Устав ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" в новой редакции.

Вопрос №3. Об исключении из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Исключить из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чиркову Юлию Анатольевну.

Вопрос №4. О досрочном прекращении полномочий председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Прекратить досрочно полномочия председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны.

Вопрос №5. Об избрании в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну

Избрать в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну.

Вопрос №6. Об утверждении Положения о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

Вопрос №7. Об утверждении Положения о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

Вопрос №8. Утверждение порядка сбора письменных решений членов ТСН.

Утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений членов ТСН по вопросам, поставленным на голосование: инициатору общего собрания членов ТСН по адресу: Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, квартира 19 либо почтой России по адресу: 143401, Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, кв.19 Демидовой Т.В.

Вопрос №9. Определение места хранения документов общего собрания членов Товарищества

Утвердить местом хранения документов общего собрания членов Товарищества - у председателя правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

№1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания членов Товарищества

Избрать председателем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 19 Демидову Татьяну Владимировну,
Избрать секретарем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 20 Шушарину Елену Олеговну,
Избрать счетную комиссию в составе:

1. Собственник квартиры 19 Демидова Татьяна Владимировна
2. Собственник квартиры 11 Кустова Ольга Эдуардовна.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 19 Демидову Татьяну Владимировну,

Избрать секретарем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 20 Шушарину Елену Олеговну,

Избрать счетную комиссию в составе:

1. Собственник квартиры 19 Демидова Татьяна Владимировна
2. Собственник квартиры 11 Кустова Ольга Эдуардовна.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3577.6	86.29	0	0.0	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №1 «Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания членов Товарищества

Избрать председателем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 19 Демидову Татьяну Владимировну,

Избрать секретарем общего собрания членов Товарищества - собственника квартиры 20 Шушарину Елену Олеговну,

Избрать счетную комиссию в составе:

1. Собственник квартиры 19 Демидова Татьяна Владимировна
2. Собственник квартиры 11 Кустова Ольга Эдуардовна»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №2. Об утверждении Устава ТСН в новой редакции

Утвердить Устав ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" в новой редакции.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Устав ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" в новой редакции.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3410.9	82.26	0	0.0	166.7	4.02	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Квалифицированное большинство от общего числа голосов в доме (2/3)

РЕШЕНИЕ по вопросу №2 «Об утверждении Устава ТСН в новой редакции

Утвердить Устав ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" в новой редакции»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №3. Об исключении из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Исключить из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чиркову Юлию Анатольевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Исключить из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чиркову Юлию Анатольевну.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3577.6	86.29	0	0.0	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №3 «Об исключении из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Исключить из состава членов Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чиркову Юлию Анатольевну»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №4. О досрочном прекращении полномочий председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Прекратить досрочно полномочия председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны.

ПРЕДЛОЖЕНО: Прекратить досрочно полномочия председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3577.6	86.29	0	0.0	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №4 «О досрочном прекращении полномочий председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны

Прекратить досрочно полномочия председателя ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" Чирковой Юлии Анатольевны»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №5. Об избрании в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну

Избрать в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3410.9	82.26	166.7	4.02	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №5 «Об избрании в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну

Избрать в члены Правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17" собственника квартиры 11 Кустову Ольгу Эдуардовну»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №6. Об утверждении Положения о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3410.9	82.26	166.7	4.02	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №6 «Об утверждении Положения о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о Правлении ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №7. Об утверждении Положения о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3410.9	82.26	166.7	4.02	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №7 «Об утверждении Положения о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"

Утвердить Положение о целевом взносе в ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №8. Утверждение порядка сбора письменных решений членов ТСН.

Утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений членов

ТСН по вопросам, поставленным на голосование: инициатору общего собрания членов ТСН по адресу: Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, квартира 19 либо почтой России по адресу: 143401, Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, кв.19 Демидовой Т.В..

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений членов ТСН по вопросам, поставленным на голосование: инициатору общего собрания членов ТСН по адресу: Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, квартира 19 либо почтой России по адресу: 143401, Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, кв.19 Демидовой Т.В..

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3577.6	86.29	0	0.0	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №8 «Утверждение порядка сбора письменных решений членов ТСН.

Утвердить следующий порядок приема оформленных в письменной форме решений членов ТСН по вопросам, поставленным на голосование: инициатору общего собрания членов ТСН по адресу: Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, квартира 19 либо почтой России по адресу: 143401, Московская область, г.Красногорск, улица Согласия, дом 17, кв.19 Демидовой Т.В.»: принято.

ВОПРОС, ПОСТАВЛЕННЫЙ НА ГОЛОСОВАНИЕ: №9. Определение места хранения документов общего собрания членов Товарищества

Утвердить местом хранения документов общего собрания членов Товарищества - у председателя правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить местом хранения документов общего собрания членов Товарищества - у председателя правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17".

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

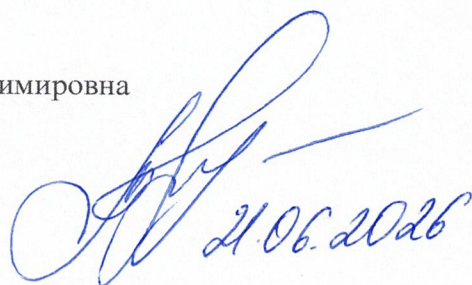
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ		НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ	
количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов	количество голосов	% от общего числа голосов
3577.6	86.29	0	0.0	0	0.0	0	0.0

Для принятия решения (согласно части 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ) необходимо: Абсолютное большинство от общего числа голосов в доме (50%+1)

РЕШЕНИЕ по вопросу №9 «Определение места хранения документов общего собрания членов Товарищества

Утвердить местом хранения документов общего собрания членов Товарищества - у председателя правления ТСН "ТСЖ "Парк Рублево - 17"»: принято.

С Уважением, инициатор собрания Демидова Татьяна Владимировна



21.06.2026